

## Umowa

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy :

Bolesławieckim Ośrodkiem Kultury-Międzynarodowym Centrum Ceramiki, 59-700 Bolesławiec, pl. Piłsudskiego 1c, NIP: 612-10-01-042

reprezentowany przez:

Ewę Lijewską – Małachowską - Dyrektora

zwanym dalej „**Organizatorem**”,

**a**

.....  
.....

reprezentowaną przez

..... - .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części niniejszej umowy „**Stronami**”

**Strony zgodnie ustalają :**

### §1

1. Strony określają zasady i warunki współpracy Stron polegającej na obsłudze gastronomicznej z pełnym wyposażeniem „Dni Bolesławca 2018”, która odbędzie się w dniach 23 – 24 czerwca 2018.
2. Organizator powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na zasadzie wyłączności obsługę w zakresie: *Piwo i gastronomia „duża”* imprezy plenerowej „Dni Bolesławca 2018”.
3. Organizator oświadcza, że:
  - a) posiada wyłączne prawo do organizowania „Dni Bolesławca 2018”, zwanego dalej „Imprezą”, które odbędzie się w dniach 23-24 czerwca 2018 roku, w centrum Bolesławca oraz, że posiada wszelkie uprawnienia do podpisywania umów dotyczących Imprezy,
  - b) odbywające się „Dni Bolesławca 2018” nie wstrzymują działalności gospodarczej (w tym gastronomicznej) prowadzonej przez przedsiębiorców w Bolesławcu w ramach posiadanych zezwoleń,
  - c) na terenie Imprezy w dniu 23 czerwca 2018r. w ramach „Dni Bolesławca 2018” odbędzie się Festiwal Kultury Południowostowiańskiej, w ramach którego uczestnicy – Koła Gospodyń Wiejskich i Stowarzyszenia oferować będą kulinaria m.in. pitę, ciasta, pieczenie i inne produkty gastronomiczne, odbędzie się również konkurs kulinarny na „najlepszą pitę” i „kociołek bałkański”,
  - c) na terenie Imprezy obowiązuje zakaz używania butli gazowych oraz jakichkolwiek innych źródeł energii stwarzających zagrożenie wybuchem,
  - d) na terenie Imprezy obowiązuje zakaz używania substancji chemicznych stwarzających zagrożenie wybuchem, a Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyłącznie substancji chemicznych dopuszczonych do obrotu i na własną odpowiedzialność.
4. Organizator zobowiązuje się zapewnić:
  - a) stosowne zezwolenie na organizację Imprezy rekreacyjno – kulturalnej zgodnie z obowiązującymi aktualnie przepisami prawa,
  - b) program artystyczny w dniach 23 – 24 czerwca 2018 w trakcie trwania imprezy,

- c) reklamę Imprezy w mediach,
  - d) zgodę na funkcjonowanie Wykonawcy na wyznaczonym terenie Imprezy,
  - e) zabezpieczenia Imprezy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz do uzyskania stosownych zezwoleń na jego organizację,
  - f) utrzymanie czystości i porządku na terenie Imprezy poprzez rozstawienie koszy na odpady ich systematyczne opróżnianie, wywóz odpadów, sprzątanie terenu Imprezy,
  - g) rozstawienie toalet i ich opróżnianie.
5. Organizator zastrzega sobie prawo do jednostronnej interpretacji określenia „*gastronomia duża*”.

## §2

1. Organizator udostępni Wykonawcy w dniach 23 - 24 czerwca 2018 roku podczas Imprezy w Bolesławcu – stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec obszar na pl. Piłsudskiego w Bolesławcu zwany w Umowie „**Obszarem**”, zaznaczony na mapce zawartej w Załączniku Nr 1 i stanowiącym integralną część umowy.
2. Udostępniony Wykonawcy teren użytkowany będzie bez prawa dokonywania istotnych zmian w jego substancji i zostanie oddany bez zmian w swojej strukturze, ewentualne planowanie adaptacje terenu i zasady rozliczeń z tego tytułu powinny być każdorazowo uzgadniane z Organizatorem.

## §3

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) zorganizowania stoiska zgodnie z uprzednio z przedstawioną ofertą załącznik nr 2,
  - b) używania urządzeń i powierzonego terenu z należytą starannością i zgodnie z przyjętymi w technologii warunkami,
  - c) używania terenu w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i przy przestrzeganiu przepisów sanitarnych, ochrony ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy, HCCP oraz ochrony mienia,
  - d) spełnienia wszystkich wymogów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie swojej działalności,
  - e) utrzymania czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarnego na powierzonym terenie,
  - f) ponoszenia wszelkiej odpowiedzialności za szkody będące następstwem prowadzonej w trakcie „Dni Bolesławca 2018” działalności,
  - g) stosowania substancji chemicznych wyłącznie dopuszczonych do obrotu i na własną odpowiedzialność.

## §4

1. Wykonawca ma prawo zlecić świadczenie usług Podwykonawcom po uprzednim uzyskaniu akceptacji przez Organizatora.
2. Podwykonawcy muszą zastosować się do obowiązków określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Organizatora i osób trzecich za szkody wyrządzone przez Podwykonawców.

4. Wykonawca doręczy Organizatorowi aktualne zaświadczenia o wpisie działalności gospodarczej do ewidencji działalności gospodarczej Podwykonawców Wykonawcy do dnia 31 maja 2018 roku – załącznik nr 3.

#### §5

1. Organizator zapewni Wykonawcy w czasie trwania Imprezy na Obszarze prawo do sprzedaży produktów spożywczych rozumianych jako sprzedaż:  
Piwo i Gastronomia „duża” tj. wszelkie wyroby gastronomiczne oraz inne przeznaczone do spożycia: grill – kiełbasa, karczek szaszłyk, golonka, kaszanka, pajda chleba z dodatkami, dania z patelni - ziemniaki, bigos, pieczarki, warzywa, pierogi, kurczak oraz surówki, fast – food: knysze, hamburgery, gyros, zapiekanka, hot – dog, zestawy wegetariańskie, burgery z czystej wołowiny, itp. a także stoisko z pieczeniłą; z wyłączeniem gastronomii „lekkiej” tj. lodów, sorbetów, mini meltsów itp., pączków, gofrów, orzeszków prażonych, cukierków, kukurydzy, popcornu, prażynek, chipsów, paluszków, chrupek, nachos itp., waty cukrowej, ciast, ciastek, serów m.in. oscypków - które będą po stronie Organizatora zorganizowane na terenie Imprezy.
2. Wykonawca i Organizator ma jednakowe prawo do sprzedaży napojów zimnych i gorących m.in. kawa, herbata, woda, soki oraz naleśników, frytek i zakręconego ziemniaka.

#### §6

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia podczas Imprezy obsługi gastronomicznej, polegającej na zorganizowaniu:

1. Stanowisk gastronomicznych rozłożonych na pl. Popiełuszki i na pl. Piłsudskiego,
2. Stoisk do sprzedaży piwa.
3. Minimum 500 miejsc siedzących – w tym, w dniu 23 czerwca 2018r. w godz. 12.00 – 19.00, 200 miejsc będzie zarezerwowanych dla występujących grup podczas Festiwalu Kultury Południowostowiańskiej.

#### §7

Organizator zobowiązuje się do:

- a) zapewnienia dostępu do źródeł energii elektrycznej i dostęp do poboru wody dla stanowisk gastronomicznych wraz z piwem, Organizator ponosi koszty wykonania podłączeń skrzynek energetycznych,
- b) dokonania podłączeń od skrzynki energetycznej do punktu poboru energii oraz dokonania pomiaru podłączanych ze swojej strony kabli pod kątem ochrony przeciw - porażeniowej,
- c) zapewnienia dyżuru elektryka w czasie trwania Imprezy, który ma prawo podjąć decyzję o niepodłączeniu wadliwego kabla zasilającego stoiska gastronomiczne wraz z piwem Wykonawcy.

## § 8

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wyznaczenia z imienia i nazwiska osoby odpowiedzialnej za stały kontakt z Organizatorem w czasie trwania Imprezy w sprawie energii elektrycznej, w sprawach organizacyjnych itp.,
- b) dokonania podłączeń stoisk gastronomicznych wraz z piwem od skrzynki energetycznej do punktu poboru energii oraz dokonania pomiarów kabli pod kątem ochrony przeciwporażeniowej,
- c) doprowadzenie zasilania z wyznaczonego przez Organizatora miejsca poboru energii elektrycznej w całości obciąża Wykonawcę,
- d) zapewnienia bezpieczeństwa przyłącza między innymi poprzez uzyskanie wszelkich niezbędnych odbiorów, pozwoleń i/lub uzgodnień oraz zastosowania wyłącznie sprawnych elementów przyłącza, następstwa awarii przyłącza obciążają Wykonawcę w pełnym zakresie szkód,
- e) zabezpieczenia we własnym zakresie urządzeń i stanowisk gastronomicznych wraz z piwem podczas przygotowań do Imprezy i w czasie jej trwania tj. w dniach 23 - 24 czerwca 2018,
- f) sprzedaży napojów oraz potraw wyłącznie w naczyniach i opakowaniach jednorazowego użytku.

## § 9

Wykonawca, oświadcza, że:

1. Spełnia wymogi HACCP, P.POŻ. BHP jak również wszystkie wymogi zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie swojej działalności.
2. Ponośi pełną odpowiedzialność z tytułu i w zakresie świadczonych usług i załączy Polisę OC jako załącznik nr 4 do umowy.
3. Uzgodniona przez Strony moc przyłączeniowa energii elektrycznej wynosi .....KW(..... gniazdo, ..... Amper ) tj. na pl. Piłsudskiego ..... KW i na pl. Popiełuszki .....KW.

## §10

Wykonawca po podpisaniu niniejszej umowy niezwłocznie złoży dokumenty niezbędne do wydania zgody na sprzedaż alkoholu w czasie trwania Imprezy do Wydziału Spraw Obywatelskich w Urzędzie Miasta Bolesławiec.

## §11

1. Organizator wyda Wykonawcy pozwolenia na wjazd na teren imprezy w określonych godzinach: 8.00 – 10.00 oraz 16.00 – 18.00. Zasady dowozu towaru do stoisk poza wskazanymi godzinami muszą być uzgodnione z Organizatorem.

2. W przypadku niedostosowania się do czasu określonego w przepustce do przebywania na terenie imprezy, Organizator ma prawo do odholowania pojazdu na koszt właściciela samochodu.

#### § 12

Montaż stanowisk obsługi gastronomicznej nastąpi w dniu 21 czerwca, a demontaż zostanie przeprowadzony w dniu 26 czerwca 2018r.

#### § 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Organizatorowi kwoty ..... zł netto plus 23 % VAT tj. .... brutto (słownie: ..... brutto) za prawo do prowadzenia działalności w zakresie „*Piwo i gastronomia duża*” podczas „Dni Bolesławca 2018”.
2. Płatność, o której mowa w pkt 1 zostanie przekazana w dwóch transzach, pierwsza transza 50% płatności w terminie do ..... 2018 roku, druga transza 50% płatności w terminie do dnia ..... 2018 roku przelewem na rachunek bankowy Organizatora w Banku Zachodnim WBK S.A. I O w Bolesławcu nr 62 1090 1939 0000 0005 1600 0188 na podstawie wystawionej przez Organizatora Faktury VAT.
3. Brak wpłaty w określonej kwocie w uzgodnionym w pkt 2 terminie przez kolejne 14 dni powoduje naliczanie odsetek ustawowych od zaległej kwoty. Po upływie tego terminu, do dnia ..... 2018 brak wpłaty powoduje rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy

#### § 14

Organizator zastrzega sobie prawo do kontroli stanu nieruchomości Gminy Miejskiej Bolesławiec, ogródków i urządzeń, o których mowa w § 3, §6 umowy przed i w trakcie trwania Imprezy.

#### § 15

1. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy lub nieuzasadnionego odstąpienia od wykonania umowy Wykonawca zapłaci Organizatorowi karę umowną wysokości 50% kwoty określonej w § 14 pkt 1.
2. W przypadku rozwiązania umowy z winy Organizatora lub nieuzasadnionego odstąpienia od wykonania umowy Organizator zapłaci Wykonawcy karę umowną wysokości 50% kwoty określonej w § 14 pkt 1.
3. Strony nie mogą rościć względem siebie żadnych żądań w przypadku odwołania Imprezy z powodu działania siły wyższej np. nieszczęśliwy wypadek z jego udziałem, pożar, sytuacje losowe nie zawinione przez żadną ze stron.
4. Organizator nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za działalność osób trzecich poza terenem Imprezy.

#### §16

Regulamin Imprezy stanowi integralną część niniejszej umowy.

§17

1. Wszelkie spory wynikające z odmiennej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą się starały rozwiązać polubownie w drodze wymiany pism.
2. W przypadku, gdy strony nie będą mogły dojść do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się sąd właściwy dla siedziby Organizatora.

§18

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§20

Osoby odpowiedzialne za stały kontakt Organizatora i Wykonawcy:

- ze strony Wykonawcy: .....

- ze strony Organizatora: .....

§21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ORGANIZATOR

WYKONAWCA